

Miljö- och byggnämnden

Ansökan ställs till:
Bodens kommun
Miljö- och byggnämnden
961 86 Boden

Ansökan om dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken om strandskydd

Uppgifter om fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning:		
Sökandes namn:		
Adress:		
Postnummer:	Postadress:	
Telefonnummer:	Fax:	Mobil:
Fastighetsägare om annan än sökande:		
Kontaktperson:	Telefonnummer:	

Uppgifter om planerad åtgärd

Namn på sjö eller vattendrag:
Planerad åtgärd:
Ändamålet med byggnationen/anläggningen:
Beskriv mark- och vattenområdets naturtyp/biotop:
Beskriv konsekvenserna för växt- och djurlivet:
Hur påverkas allmänhetens möjligheter att vistas i strandområdet:
Vilka särskilda skäl enligt 7 kap miljöbalken skall beaktas vid prövning av ansökan:

Handlingar som skall bifogas

Karta med aktuellt område markerat
(Bifoga gärna foton och andra dokument som styrker befintliga förhållanden.)

Ort och datum.....

.....
Underskrift

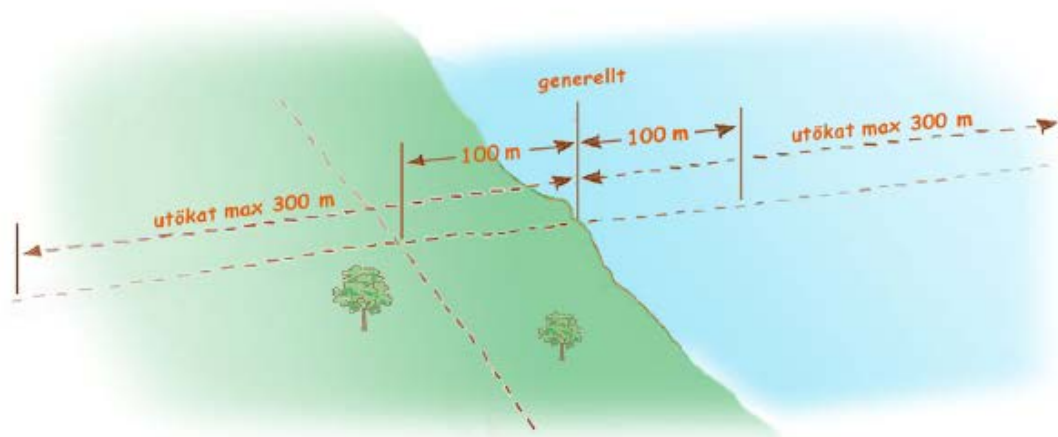
STRANDSKYDD

Miljöbalken

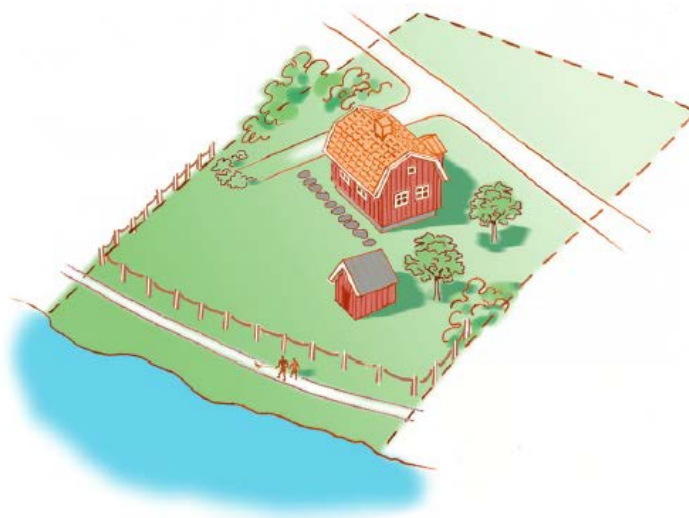
7 kap. 15 § miljöbalken, MB anger:

Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utförs, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där det annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utförs för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.



Det generella strandskyddet är 100 meter från stranden vid normalvattenstånd på land och i vatten. Länsstyrelsen kan utvidga strandskyddet upp till 300 meter på land och i vatten



Ett staket visar tydligt var tomtplatsen slutar och var allmänheten har tillträde.

Anvisningar till ansökningsblankett

Planerad åtgärd

Innebär åtgärden uppförande av nya byggnader eller anläggningar, förändrad användning av befintlig byggnad eller anläggning, grävning, schaktning, muddring, utfyllnad eller annan markbearbetning eller anläggande av väg, plan eller annan hårdgjord yta.

Ändamålet med byggnationen/anläggningen

Avser byggnationen uppförande av bostadshus, fritidshus, industribyggnad, komplementbyggnad eller annan byggnad eller anläggning.

Kommer ny verksamhet att bedrivas på fastigheten.

Kommer en utökning av befintlig verksamhet att ske.

Beskriv områdets naturtyp/biotop

Består markområdet av skog i form av löv- barr eller sumpskog, öppet landskap, odlad mark, flacka stränder, branta sluttningar, kala klippor eller annan naturtyp.

Består vattenområdet av strömmande eller stillastående vatten, grunda mjuka bottnar med vegetation, sandbottnar, sedimentbottnar utan vegetation eller annan typ av vattenområde.

Är förekomsten av växter eller djur i området karaktäristisk i någon form.

Beskriv förekomsten av fåglar, däggdjur, insekter och groddjur i vattenområdet.

Finns fasta häckningsplatser för fåglar.

Beskriv konsekvenserna för växt- och djurlivet

På vilket sätt påverkas växt- och djurlivet i området för den planerade åtgärden.

Förändras möjligheterna för växt- och djurlivets fortlevnad och i så fall hur.

Hur påverkas allmänhetens möjligheter att vistas i strandområdet

Kommer den planerade åtgärden att förändra allmänhetens möjlighet att fritt passera mellan byggnad/anläggning och strandlinjen och vad består den förändringen av.

Hur förändras den privata zonen av den planerade åtgärden och på vilket avstånd från strandlinjen

Kommer privat område att hävdas.

Vilka särskilda skäl enligt 7 kap miljöbalken skall beaktas vid prövningen av ansökan

Enligt 7 kap 18 C § i miljöbalken framgår att som särskilda skäl vid prövning av dispens från strandskyddet får endast beaktas om området:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.