



Kommunfullmäktige

§ 39 Antagande Det goda livet Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn (fördjupad översiktsplan)

KS-2022-00262

Beslut

Kommunfullmäktige antar Det goda livet (fördjupad översiktsplan) för Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn.

Beskrivning av ärendet

Visionen Det goda livet godkändes av kommunfullmäktige i juni 2022. Den ger riktningen för samhällsomställningen och beskriver kommunens position år 2040. Visionen innehåller värden och kvalitéer som är viktiga för att människor ska vilja bo, utvecklas och må bra i kommunen. Det handlar om befintliga så väl som nya bodensare.

Implementeringen av visionen Det goda livet sker på många olika sätt. En del är implementering genom områdesutveckling. Kommunstyrelsen tillstyrkte i maj 2022 projektdirektiv för Det goda livet Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn (KS 2022-05-16 § 60). De geografiska områdena Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn har utgjort pilot för metodik och process. Syftet med Det goda livet Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn är att utveckla och skapa förutsättningar för attraktiva boende- och livsmiljöer. Detta genom att identifiera vad Det goda livet är för de specifika områdena när det gäller innehåll och gestaltning samt att använda mark- och vattenanvändningen som möjliggörare för områdesutveckling.

För det interna arbetet har det funnits en arbetsgrupp med tjänstepersoner från samhällsbyggandsförvaltningen samt kommunledningsförvaltningen. Till arbetet har det funnits ett expertstöd med representation från de olika förvaltningarna samt kommunala bolag. Expertstödet har bidragit med sin expertis till arbetet under processens gång. Kommunledningsgruppen har utgjort styrgrupp för arbetet.

Metodik och process

Metodik har arbetats fram för identifiering och utveckling till Det goda livet för de olika områdena i kommunen. Utformningen baseras på de värden och kvalitéer identifierade för visionen Det goda livet. Nedan följer beskrivning av delarna i metodiken.

Kartläggning

Kartläggningsfas har genomförts där förutsättningar och nuläget för områdena har tagits fram. Det innefattar underlag så som befintlig demografisk data, Bodens socioekonomiska karta, social infrastruktur och föreningsutbud. Fritidsliv och mötesplatser är kartlagda genom



Kommunfullmäktige

medborgardialoger. Utredningar är även genomförda i kartläggningsfasen gällande dagvatten, kulturmiljö, naturvärden och trafik. Kartläggningen har under processens gång kompletterats med nya underlag utifrån exempelvis synpunkter från medborgare samt statliga myndigheter.

Medborgardialoger har genomförts under februari och mars 2023. Fokus i dialogerna har varit att identifiera vad Det goda livet är för de specifika områdena när det gäller innehåll, gestaltning samt utvecklingsåtgärder. I utformandet och val av dialogerna har en bred representation eftersträvat i ålder och kön. Barn och unga har varit särskilt viktiga målgrupper. Tillgänglighet och trygghet har även varit särskilda aspekter i dialogerna. Totalt har cirka 400 respondenter medverkat i olika dialogmoment.

Dialogarbetet med analys finns sammanställt i Bilaga 7 Det goda livet.

Målbild samt mark- och vattenanvändning

Utifrån medborgardialogerna och kartläggningsfasen har en målbild arbetats fram för områdena sammantaget. Målbilden har sedan utgjort grunden för utvecklingsinriktning och framtida mark- och vattenanvändning för områdena.

Åtgärder med ägarskap

Förslaget har konkretiserats genom åtgärder med ägarskap. Dessa åtgärder ingår i en handlingsplan vilket är ett underlag för nämndernas budgetprocesser och är ett sätt att genomföra Det goda livet med nödvändiga utvecklingsinsatser.

Samråd och granskning

Förslaget till fördjupade översiktsplan har upprättats enligt plan- och bygglagen 3 kap. Detta innebär bland annat genomfört samråd samt granskning av planförslaget.

Samråd genomfördes under perioden 23 maj till 26 juni 2023. Planförslaget fanns tillgängligt på kommunens hemsida, Stadshuset, Stadsbiblioteket samt Svartbygården i Norra Svartbyn. Samrådet skedde genom en bred medborgardialog där remissinstanser och allmänheten hade möjlighet att lämna synpunkter. Grunden i samrådet var också dialogtillfällen utanför ICA Supermarket samt Svartbygården. Platserna var bemannade med tjänstepersoner under särskilda tider där det fanns möjlighet att ta del av förslagen, ställa frågor och lämna synpunkter. Genomfört samråd med inkomna synpunkter samt beskrivning av genomförda ändringar efter samrådet finns redovisat i bilaga 11. Samrådsredogörelse.

Utifrån inkomna yttranden och synpunkter från samrådet bearbetades planförslaget och granskning genomfördes under perioden 16 november



Kommunfullmäktige

2023 till och med 14 januari 2024. Planförslaget fanns tillgängliga på kommunens hemsida, Stadshuset, Stadsbiblioteket samt Svartbygården i Norra Svartbyn. ICA Supermarket och Svartbygården har varit bemannade med tjänstepersoner under särskilda tider där det fanns möjlighet att ta del av förslagen och ställa frågor. Totalt har det varit cirka 120 besök vid tillfällena.

Särskilt utställningsmaterial togs fram för granskningen och har funnits på Stadshuset, Stadsbiblioteket och Svartbygården. Fokus med utställningsmaterialet var att arbeta fram ett gränssnitt med grafik och språk som riktar sig till olika grupper. Ett särskilt fokus riktades till förskolor och skolor där en specifik utställning arbetades fram för återkoppling till de förskolor och skolor som deltog i dialogskedet. Yttrandena med kommunens kommentar finns redovisade i Bilaga 10. Granskningsutlåtande.

Yrkanden

Claes Nordmark (S) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att Kommunfullmäktige beslutar enligt Kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-04-08 § 30

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-03-25 § 29

Tjänsteskrivelse 2024-03-11

Antagandehandling Det goda livet Erikslund, Fagernäs och Norra Svartbyn (fördjupad översiktsplan) med tillhörande bilagor.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen/Samhällsbyggnadsförvaltningen