


BESKRIVNING TILL NYBYGGNADSKARTA


BODENS KOMMUN
 Samhällsbyggnadskontoret
 961 86
 BODEN
 Tel. 0921-62000

Upprättad av: Sture Bergman
 Granskad av: Robert Johansson
 skapad: 2023-11-15

Fastighet: Unbyn 3:128

Gatuadress: Rumpnissevägen 6 Areal: ca 1353m²

Kommun: Boden Län: Norrbotten




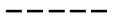

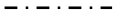
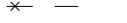
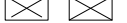


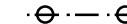
Fastighetsbildning	Datum
Fastigheten bildad/registrerad	2023-09-20
Detaljplan antagen	2022-06-20
Genomförandetid	Genomförandetiden är 5 år

Ledn. typ	Anslutn.	Höjd
Dricksvatten	Uppg saknas	vg + Uppg saknas
Spillvatten	Uppg saknas	vg + Uppg saknas
Dagvatten	Uppg saknas	vg + Uppg saknas

Koordinatförteckning med gränspunkter

Pnr	X	Y
46	7290653,63	149427,63
47	7290666,51	149454,73
48	7290706,93	149435,04
49	7290694,02	149407,79

TECKENFÖRKLARING


-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns
-  Fastighetsgräns
-  VA - Vatten
-  VA - Spill
-  VA - Dagvatten
-  Utgående gräns
-  Byggnad karterad efter takkontur resp husliv
-  Uthus karterad efter takkontur resp husliv
-  Skärmtak
- 1:10 3 Fastighetsbeteckningar
- +0.00 Befintlig markhöjd
- Sh + 0.00 Sockelhöjd
- +{0.00} Projekterad höjd
-  Utfart får inte anordnas

Markhöjder är inmätt med Nätverks-RTK, avvikelser upp till 4 cm kan förekomma

PLANBESTÄMMELSER

B = Bostäder
 e₁ 300 = Största byggnadsarea per fastighet är 300 m²
 e₂ 1000 = minsta tomtstorlek är 1000 m²
 f₁ = Endast friliggande villor
 b₁ = Källare får inte finnas
 p₁ = Byggnad ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns

Punktprickad mark får ej bebyggas

 = Högsta byggnadshöjd är 4,2 meter

Koordinatsystem plan: Sweref99 21 45 Koordinatsystem höjd: rh 2000

